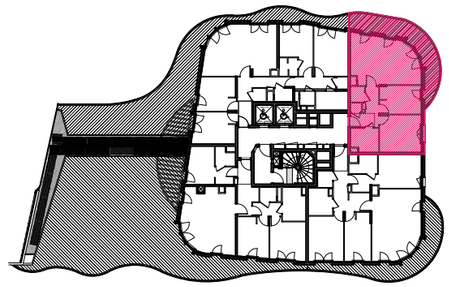
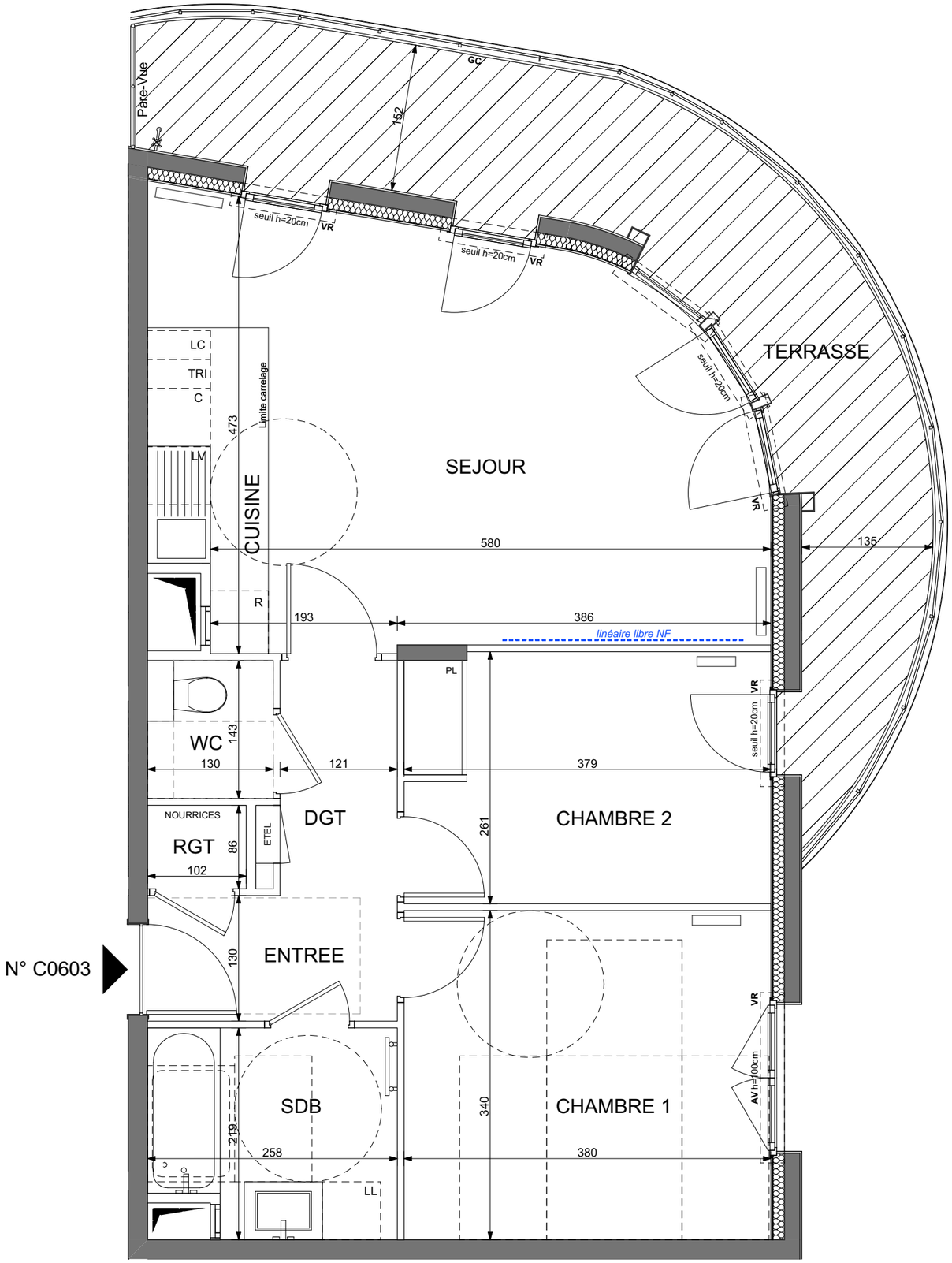
EMERIGE
RÉSIDENTIEL

SAISON 2
QUARTIER PAUL HOCHART
L'HAŸ-LES-ROSES | 94





HALL C

APPARTEMENT 3 PIECES
n° C0603 au 6ème étage

ENTREE	3,35
SEJOUR/CUISINE	26,01
CHAMBRE 1	12,91
CHAMBRE 2	9,78
SDB	5,30
WC	1,86
DGT	2,95
RGT	0,88
SURFACE TOTALE HABITABLE	**63,04 m²**
TERRASSE	17,31
SURFACE TOTALE HABITABLE ET ANNEXE	**80,35 m²**

LEGENDE

AP	allège pleine		sèche-serviette
AV	allège vitrée		radiateur
VR	volet roulant		trappe de visite
GC	garde corps	R	réfrigérateur
	soffite/faux plafond	LV	lave vaisselle
ETEL	esp tech elec du logt	LL	lave linge
PL	placard	C	cuisson
	robinet de puisage	TRI	tri sélectif
			retombée de poutre

fenêtre | porte fenêtre | fenêtre fixe

Indice C 20/12/2022

Echelle : 0 50 100 200cm

Conformément à la réglementation, ce plan est

PMR | ~~EVOLUTIF~~

Nota : Les surfaces des placards sont comprises dans celles des pièces où ils se situent. Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques et réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les soffites, faux-plafonds, retombées, gaines techniques, canalisations, trappes de visite, descentes d'eaux pluviales, équipements électriques, ne sont pas systématiquement représentés ou le sont à titre indicatif. Les dimensions et les implantations des appareils de chauffage, lorsqu'ils sont représentés, sont indicatifs et seront soumis à la conformité de l'étude thermique. La forme des jardins(pente, talus…) n'est pas toujours représentée ou l'est à titre indicatif. La végétation éventuellement représentée n'est pas contractuelle. »